

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ CẨM LẠC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:190/UBND

*Về việc trả lời đơn kiến nghị của công dân về việc giải quyết đất đai*

*Cẩm Lạc, ngày 12 tháng 8 năm 2022*

**Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hà**  
Địa chỉ thường trú: Phường Tân Ngãi, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long

Chủ tịch UBND xã Cẩm Lạc nhận được đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Hà, thường trú tại Phường Tân Ngãi, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long, đề nghị Chủ tịch UBND xã Cẩm Lạc cho biết việc UBND xã xây dựng hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất cho vợ chồng ông Lê Văn Lý là đúng hay là sai và đúng thì căn cứ theo quy định nào?

Sau khi nhận được đơn kiến nghị, Chủ tịch UBND xã giao cho chuyên môn địa chính kiểm tra lại hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất cho ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Ninh, thường trú tại thôn Quang Trung 1, xã Cẩm Lạc cũng như tổ chức họp Ban công tác mặt trận thôn Quang Trung 1 và tổ chức lấy ý kiến khu dân cư về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất đối với thửa đất mà ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Ninh đang sử dụng.

Kết quả kiểm tra, xác minh, xác định thửa đất mà ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Ninh sử dụng ổn định từ trước ngày 15/10/1993, tại thời điểm xây dựng hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Ninh thì thửa đất hộ gia đình đang sử dụng không có tranh chấp, lấn chiếm, phù hợp với các quy hoạch.

Căn cứ theo quy định tại Khoản 2, điều 101 Luật đất đai số 45/2013/QH13, Khoản 1, điều 20 Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai, việc cấp GCNQSD đất cho ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Ninh là đúng quy định.

Vậy Chủ tịch UBND xã Cẩm Lạc trả lời cho bà Nguyễn Thị Hà, thường trú tại phường Tân Ngãi, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long được biết về các nội dung gia đình kiến nghị theo đơn.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐC

**CHỦ TỊCH UBND XÃ**

**Nguyễn Văn Dũng**